



SOFIA REAL

PRENAJATÉ: príjemný 4-izbový byt v mestskom rodinnom dome pri Ľudovom námestí - Nové Mesto



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Riazanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Sklad:	áno
Skladová plocha:	80 m ²	Celková plocha:	100 m ²
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	30 m ²
Počet izieb:	4	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	juhozápad
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

PRENAJATÉ

Prenájom tehlového **4-izbového bytu v mestskom rodinnom dome so záhradkou** v príjemnej lokalite pri Ľudovom námestí, mestská časť Nové Mesto. **Vhodný pre rodinu s deťmi.**

Príjemná nehnuteľnosť má obytnú rozlohu cca 100 m². Z obývacej izby je priamy vstup do záhradky (orientácia mimo hlavnú cestu) s udržiavanou zeleňou. Obyvateľom domu poskytnete určite skvelé podmienky na relax po práci.

PARKOVANIE: 2x parkovacie miesto priamo pred domom

Dobrá dostupnosť do centra mesta. K dispozícii okamžite.

DISPOZÍCIA - prízemie: vstupná časť; zádverie; priestranná obývacia izba prepojená s kuchynskou časťou a jedálňou so vstupom do záhradky; toaleta

DISPOZÍCIA - 1. poschodie: 3x spálňa (1x rodičovská PRIECHODNÁ spálňa a 2x samostatná spálňa); kúpeľňa s vaňou a toaletou

DISPOZÍCIA - 2. poschodie: priestranná povala vhodná na uskladnenie vecí (cca 50 m²; nie je zobytnená)

DISPOZÍCIA - suterén: technická miestnosť s práčkou; samostatná miestnosť využiteľná ako skladové priestory (cca 30 m²)

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je zariadená v rozsahu podľa fotografií (vrátane elektrospotrebičov: chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, indukčná varná doska, teplovzdušná rúra a umývačka riadu). BEZ TV.

Byt je určený pre max. 4-5 osôb. Vhodné aj pre rodinu s deťmi. Domáci miláčik iba po diskusii.

LOKALITA: výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou (v blízkosti nákupné centrum VIVO, obchody, služby, školy, škôlky, športoviská, jazero Kuchajda ... a pod.). V blízkosti MHD (električka, autobus), dobrá dostupnosť do ostatných častí mesta.

CENA: bližšie informácie v realitnej spoločnosti

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. - fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Ich ďalšie šírenie, kopírovanie, resp. akékoľvek použitie bez súhlasu spoločnosti SOFIA REAL, s.r.o. nie je dovolené.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

